

HECHO RELEVANTE ONLY-APARTMENTS, S.A.

27 de septiembre de 2017

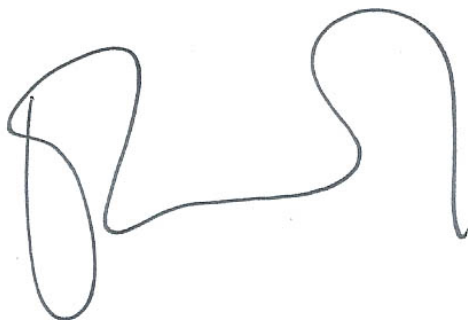
En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), ponemos en su conocimiento el siguiente Hecho Relevante relativo a la sociedad **ONLY-APARTMENTS, S.A.** (en adelante “**ONL**” o “**la Sociedad**” indistintamente).

En consideración al nuevo procedimiento de comunicación de operaciones por parte de administradores y directivos, les comunicamos que se ha realizado la siguiente venta de acciones de ONL el 15 de septiembre de 2017 al precio de 1,47 euros por acción.

VENDEDOR	CARGO	Nº Acciones vendidas	% Capital que representa la transacción	% de participación en el capital tras la transacción
GOUPAMA GROUP, S.L.	CEO (indirecto)	102.300	1,043	48,567

Como resultado de las ventas realizadas en las últimas semanas, GOUPAMA GROUP, S.L. va a suscribir un contrato de préstamo con la Sociedad por el que GOUPAMA le prestará, aproximadamente 350.000 euros a un plazo de 3 años y a un tipo de interés anual del 2 por ciento.

En Barcelona a 27 de septiembre de 2017



Elisabet Cristià, Consejera Delegada Solidaria

NOTIFICACIÓN DE CONSEJEROS (debe ser remitida al emisor y a la Comisión Nacional del Mercado de Valores)¹

1. Identificación del emisor²: ONLY - APARTMENTS, S.A.												
2. Motivo de la notificación³ (marque lo que corresponda)												
☐ Nombramiento como consejero o aceptación del cargo ☐ Cese como consejero ☐ Adquisición o transmisión de derechos de voto ☒ Adquisición o transmisión de instrumentos financieros ☐ Modificación en el número de derechos de voto del emisor ☐ Otros motivos (especifíquelo) ^{iv} :												
3. Identificación del sujeto obligado^v:												
Apellidos y nombre o Denominación social ALON ELIAR STADLER						Ciudad y país del domicilio social (si aplica): ESPAÑA						
4. Naturaleza y detalle de las operaciones sobre acciones y/o derechos de voto e instrumentos financieros ligados a acciones^{vi}												
A. Operaciones realizadas con acciones/derechos de voto												
Fecha de la operación	Tipo de transacción ^{vii}	Clase o tipo de acciones (ISIN) ^{viii}	Naturaleza de la operación ^{ix}	Número de acciones		Precio unitario	Mercado de la operación	Número de derechos de voto ^x				
				Directa	Indirecta							
22/09/17	T	ES010538006			34.100	1'47	NAB					
26/09/17	T	ES010538006			68.200	1'47	NAB					
B. Operaciones realizadas con instrumentos financieros ligados a acciones												
Fecha de la operación	Descripción del instrumento financiero	Naturaleza o tipo de transacción	Volumen de la operación (número de acciones)	Fecha última de ejercicio o canje	Fecha o período de ejercicio o canje		Precio de la prima pagada o cobrada	Precio de ejercicio	Mercado de la operación	Tipo de liquidación (entrega física / efectivo)	Número de derechos de voto atribuidos a las acciones a adquirir o transmitir en caso de ejercicio del instrumento financiero ^{xviii}	
					Fecha inicio	Fecha fin					Número de derechos de voto	% derechos de voto
5. Identificación del vínculo estrecho que ha realizado las operaciones informadas en los apartados 4A y 4B^{xi}												
5.1 Cónyuge en régimen de gananciales e hijos bajo la patria potestad del sujeto obligado								Acciones o instrumentos financieros	Número de acciones			
Apellidos y nombre												
5.2 Persona jurídica o negocio fiduciario que está directamente o indirectamente controlado por el sujeto obligado												
Denominación social												
GRUPO PAMA GRUPO S.L.								34.100				
GRUPO PAMA GRUPO S.L.								68.200				
5.3 Personas interpuestas												
Apellidos y nombre o Denominación social												



MODELO II

6. Posición final del sujeto obligado (ver 6 bis del anexo)

	% derechos de voto atribuidos a las acciones (total 7.A)	% derechos de voto que <u>pueden ser adquiridos</u> a través de instrumentos financieros (total 7.B.1 + 7.B.2)	Total % agregado de derechos de voto, atribuidos a las acciones y los que <u>pueden ser adquiridos</u> a través de instrumentos financieros (total 7.A + 7.B.1 + 7.B.2)	% derechos de voto que <u>pueden ser transmitidos</u> a través de instrumentos financieros	Número total de derechos de voto del emisor ^{xii}
Posición resultante después de las operaciones	48,567				
Posición de la notificación previa (si aplica)					

7. Detalle de la posición final después de las operaciones^{xiii}:

A: Derechos de voto atribuidos a las acciones

Clase o tipo de acciones Código ISIN (si es posible) ^{xiv}	Número de derechos de voto ^{xv}		% de derechos de voto	
	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 24 RD 1362/2007)	Directo (Art 9 de la Directiva 2004/109/EC y art 23 RD 1362/2007)	Indirecto (Art 10 de la Directiva 2004/109/EC y art 24 RD 1362/2007)
ES010538006		4.762.367		48,567
SUBTOTAL A				

B 1: Instrumentos financieros de acuerdo al Art. 13(1)(a) de la Directiva 2004/109/EC y art.28.1a) y 31 del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{xvi}	Período de ejercicio o canje ^{xvii}	Número de derechos de voto que <u>pueden ser adquiridos</u> si el instrumento es ejercido o canjeado	% derechos de voto	Número de derechos de voto que <u>pueden ser transmitidos</u> si el instrumento es ejercido o canjeado ^{xviii}	% derechos de voto
		SUBTOTAL B.1				

B 2: Instrumentos financieros con efecto económico similar de acuerdo al Art. 13(1)(b) de la Directiva 2004/109/EC y art. 28.1 b) y 31 del RD 1362/2007

Tipo de instrumento financiero	Fecha última de vencimiento ^{xvi}	Período de ejercicio o canje ^{xvii}	Liquidación física o en efectivo	Número de derechos de voto que <u>pueden ser adquiridos</u> si el instrumento es ejercido o canjeado ^{xviii}	% derechos de voto	Número de derechos de voto que <u>pueden ser transmitidos</u> si el instrumento es ejercido o canjeado ^{xviii}	% derechos de voto
			SUBTOTAL B.2				